

ASSA VIDA, S.A., SEGUROS DE PERSONAS
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de ASSA Compañía de Seguros, S.A. domiciliada en la República de Panamá)
Estados Financieros
31 de diciembre de 2024 y 2023
(Con el Informe de los Auditores Independientes)



Table showing Balance General for ASSA VIDA, S.A., Seguros de Personas as of December 31, 2024 and 2023. Includes assets, liabilities, and equity sections.

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Firmado por:

Signature block for the 2024 Balance General, including names and titles of directors and the general manager.

Table showing Estados de Resultados for ASSA VIDA, S.A., Seguros de Personas for the period from January 1 to December 31, 2024 and 2023. Includes operating income, costs, and net income.

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Firmado por:

Signature block for the 2024 Income Statement, including names and titles of directors and the general manager.

Table showing Estados de Cambios in Patrimonio for ASSA VIDA, S.A., Seguros de Personas for the period from January 1 to December 31, 2024 and 2023. Details changes in equity components.

ASSA VIDA, S.A., SEGUROS DE PERSONAS
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de ASSA Compañía de Seguros, S.A. domiciliada en la República de Panamá)
Estados de Flujos de Efectivo
Por los periodos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

Table showing Estados de Flujos de Efectivo for ASSA VIDA, S.A., Seguros de Personas for the period from January 1 to December 31, 2024 and 2023. Details cash flows from operations, financing, and investing.

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Firmado por:

Signature block for the 2024 Cash Flow Statement, including names and titles of directors and the general manager.

ASSA VIDA, S.A., SEGUROS DE PERSONAS
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de ASSA Compañía de Seguros, S.A. domiciliada en la República de Panamá)
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresadas en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

Las notas que se presentan son un resumen de las que contienen los estados financieros sobre los que emití opinión el auditor externo.

Nota (1) Operaciones

ASSA Vida, S.A., Seguros de Personas (la Aseguradora) fue constituida originalmente bajo la razón social de Seguros La Hipotecaria Vida, S.A., Seguros de Personas, el 28 de noviembre de 2008 de acuerdo con la Ley de Sociedades de Seguros y su Reglamento; es una sociedad de capital fijo, está autorizada para operar en la República de El Salvador y su objetivo principal es la realización de operaciones propias del ramo de seguros personales, reaseguros e inversiones. La Aseguradora es subsidiaria de ASSA Compañía de Seguros, S.A. con domicilio en Panamá.

Los estados financieros que se presentan están expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América (excepto los montos por acción y el valor contable de las acciones).

Las oficinas de la Aseguradora se encuentran ubicadas en Calle Loma Linda N° 265, Colonia San Benito, San Salvador.

Nota (2) Principales Políticas Contables
Las normas contables utilizadas para la preparación de estos estados financieros fueron emitidas por la anterior Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador; no obstante, dicha normativa contable permanece vigente de conformidad a lo establecido en la Ley de Regulación y Supervisión del Sistema Financiero.

2.1 Normas técnicas y principios de contabilidad
Los estados financieros han sido preparados por la Aseguradora con base a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC, hoy incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF) y las Normas Contables para Sociedades de Seguros en El Salvador (NCS) prevaleciendo la normativa regulatoria cuando haya conflicto con las normas internacionales; por consiguiente, en la nota (25) se describen las principales diferencias entre la normatividad utilizada y las NIIF. Asimismo, la normativa contable regulatoria requiere que en los casos que las normas internacionales presenten diferentes opciones para contabilizar una misma cuenta, se adopte la más conservadora.

Los requerimientos de presentación de estados financieros y notas, así como el contenido divulgativo del mismo, está establecido por la NCS 015, Normas para la Elaboración de Estados Financieros de las Sociedades de Seguros. La Aseguradora publica sus estados financieros con base a la NCS 016, Normas para la Publicación de Estados Financieros de las Sociedades de Seguros.

2.2 Políticas obligatorias.
Las políticas de obligatorio cumplimiento tratan sobre los temas siguientes:

- a) Consolidación
b) Inversiones Financieras
c) Provisión de intereses y suspensión de la provisión
d) Activo fijo
e) Indemnizaciones y retiro voluntario
f) Reservas de provisión por activos de riesgo
g) Préstamos vencidos
h) Activos extraordinarios
i) Transacciones en moneda extranjera
j) Reservas de riesgo en curso
k) Reservas matemáticas
l) Intereses por pagar
m) Reservas y obligaciones por siniestros
n) Inversiones accionarias
o) Reconocimiento de ingresos
p) Primas por cobrar
q) Salvamentos y Recuperaciones
r) Reconocimiento de pérdidas en préstamos
s) Gastos de adquisición y conservación
t) Uso de estimaciones contables en la preparación de los estados financieros

Nota (3) Reportos y Operaciones Bursátiles
Al 31 de diciembre de 2024 la Aseguradora posee saldos de reportos y operaciones bursátiles por la cantidad de US\$ 1,370.0 (2023: US\$ 2,600.0) (véase nota 6).

Nota (4) Diversificación de Inversiones
El patrimonio neto mínimo más las reservas técnicas constituyen la base para la inversión de la Aseguradora, las cuales deben estar respaldadas por el monto de las inversiones realizadas.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Aseguradora mantiene inversiones por US\$ 24,470.3 y US\$ 24,977.9, respectivamente, de lo cual las inversiones elegibles de acuerdo con el Artículo 34 de la Ley de Sociedades de Seguros ascienden a US\$ 14,441.4 y US\$ 17,908.7, respectivamente. Las inversiones se encuentran diversificadas en los siguientes instrumentos y activos:

Table showing Inversión 31/12/2024 vs Inversión 31/12/2023, categorized by instrument and asset type. Includes columns for monto and elegible.

Por el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Aseguradora no presentó deficiencias de inversión. El movimiento de las provisiones por los periodos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Table showing movement of provisions for 2024 and 2023, including starting balance, increments, and ending balance.

La tasa de cobertura es el cociente expresado en porcentaje que resulta de dividir el monto de las provisiones entre el monto del activo. Tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos de la cartera de inversiones (incluyendo intereses y comisiones) entre el saldo promedio de la cartera bruta de inversiones del periodo reportado.

Nota (5) Inversiones Financieras
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, este rubro representa los títulos valores y otras inversiones en los instrumentos financieros, los cuales se detallan a continuación:

Table showing Inversiones Financieras for 2024 and 2023, including values for various instruments and yields.

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos de la cartera de inversiones (incluyendo intereses y comisiones) entre el saldo promedio de la cartera bruta de inversiones del periodo reportado.

Nota (6) Préstamos y sus provisiones
La cartera de préstamos de la Aseguradora se detalla a continuación:

Table showing Préstamos y sus provisiones for 2024 and 2023, including interest and yield information.



